**Рекомендации по заполнению декларации об объекте недвижимости**

В соответствии со статьей 12 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», в целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, правообладатели объектов недвижимости вправе предоставить бюджетному учреждению декларации о характеристиках соответствующих объектов недвижимости.

Подать декларации могут правообладатели объектов недвижимости, в т.ч. выявившие при посещении сайта Росреестра неточности или ошибки в сведениях о принадлежащих им объектах недвижимости, в данных о правообладателе или виде зарегистрированного права, а также имеющие основания полагать, что содержащиеся в Росреестре сведения требуют уточнений.

Перед заполнением декларации необходимо [скачать декларацию](http://deklaracia3ndfl.ru/programma-dlya-zapolneniya-deklaratsii-deklaratsiya.html) с сайта ГБУ ЛО «ЛенКадастр». Декларация может быть заполнена как на компьютере, так и вручную. После заполнения необходимо подписать и подать декларацию в ГБУ ЛО «ЛенКадастр» одним из удобных для Вас способов:

- лично по адресу ГБУ ЛО «ЛенКадастр»: 197198, г. Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д. 68, лит. А, офис 515;

- почтой по адресу ГБУ ЛО «ЛенКадастр»: 197198, г. Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д. 68, лит. А, офис 515;

- в электронной форме через личный кабинет заявителя на Портале государственных и муниципальных услуг Ленинградской области (ПГУЛО)/Едином портале государственных услуг (ЕПГУ);

- в электронной форме по адресу: decl@lenkadastr.ru;

- для лиц с ограниченными возможностями, в удаленных рабочих местах ГБУ ЛО «ЛенКадастр» по адресу: 191124 г. Санкт–Петербург, ул.  Лафонская, д. 6, лит. 1, холл 1-го этажа (Леноблкомимущество), время работы-каждый четверг с 13.00 до 17.00;

- в филиалах, отделах, удаленных рабочих местах ГБУ ЛО «МФЦ».

Декларация может быть подана собственником, заявителем или представителем заявителя. В случае подачи декларации представителем заявителя к такой декларации должны быть приложены доверенность или иной подтверждающий полномочия представителя от имени заявителя документ, удостоверенный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Декларация подлежит рассмотрению в течение 20 рабочих дней с даты ее регистрации в бюджетном учреждении. В течение данного периода бюджетное учреждение проверяет информацию, содержащуюся в декларации, путем сопоставления указанной информации с имеющимися в распоряжении бюджетного учреждения сведениями и информацией, полученной из других доступных источников.

В случае если для рассмотрения декларации необходимо получение дополнительных или уточняющих сведений, которые отсутствуют в распоряжении бюджетного учреждения, срок рассмотрения такой декларации может быть увеличен не более чем на 20 рабочих дней.

По итогам рассмотрения декларации бюджетным учреждением в адрес заявителя, представителя заявителя, а также собственника объекта недвижимости, если лицо, подавшее декларацию, не является собственником, направляется уведомление об учете информации, содержащейся в декларации, или об отказе в учете такой информации с обоснованием отказа в ее учете по каждой неучтенной характеристике объекта недвижимости (Приказ от 27.12.2016 г. № 846 Министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении порядка рассмотрения Декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы»).

Декларация заполняется и предоставляется в отношении одного объекта недвижимости в отдельности (конкретный земельный участок, строение, помещение, часть здания или единый недвижимый комплекс, в отношении которого имеется зарегистрированное, в установленном законом порядке, право) на русском языке, в бумажном виде заполняется разборчиво от руки печатными буквами шариковой ручкой с чернилами черного либо синего цвета или с использованием технических средств, или в форме электронного документа без сокращений слов, аббревиатур, исправлений, подчисток или иных помарок.

Информация в строках декларации указывается при ее наличии. Если значения, описания отсутствуют, ставится прочерк. В разделах, где требуется сделать выбор, ставится галочка.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование характеристики | Значение, описание | ***Комментарии*** |
| 1 | Основные характеристики |   |
| 1.1 | Вид объекта недвижимости |   |   |
|   |   |  Земельный участок |   | Сооружение |   | Единый недвижимый комплекс | ***Галочкой указывается объект, в отношении которого подается Декларация*** |
|   |   |  Здание (нежилое, жилое, многоквартирный дом, жилое строение)  |   | Машино-место |   | Предприятие как имущественный комплекс |
|   |   |  Помещение (жилое, нежилое)  |   | Объект незавершенного строительства |   | Иное:(указать вид объекта недвижимости, если он не поименован выше) |
| 1.2 | Кадастровый номер объекта недвижимости |   |   |
| 2 | Сведения о собственнике |   |
| 2.1 | Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, наименование юридического лица |   |   |
| 2.2 | Почтовый адрес |   |   |
| 2.3 | Адрес электронной почты, телефон |   |   |
| 3 | Сведения о заявителе | ***При подаче Декларации собственником, не заполняется*** |
| 3.1 | Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, наименование юридического лица |   |   |
| 3.2 | Почтовый адрес |   |   |
| 3.3 | Адрес электронной почты, телефон |   |   |
| 4 | Сведения о представителе заявителя | ***При подаче Декларации собственником, не заполняется*** |
| 4.1 | Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, наименование юридического лица |   |   |
| 4.2 | Реквизиты (номер и дата) документа, удостоверяющего полномочия представителя |   |   |
| 4.3 | Почтовый адрес |   |   |
| 4.4 | Адрес электронной почты, телефон |   |   |
| 5 | Сведения о характеристиках земельного участка | ***Заполняется при подаче Декларации в отношении земельного участка*** |
| 5.1 | Основные характеристики |   |   |
| 5.1.1 | Категория земель |   | ***Источником могут быть: выписка из ЕГРН, кадастровый паспорт; кадастровый план; свидетельство о праве и др.*** |
| 5.1.2 | Вид разрешенного использования |   | ***Источником могут быть: выписка из ЕГРН, кадастровый паспорт; кадастровый план; свидетельство о праве и др.*** |
| 5.1.3 | Адрес |   | ***Источником могут быть: выписка из ЕГРН, кадастровый паспорт; кадастровый план; свидетельство о праве и др.*** |
| 5.1.4 | Описание местоположения |   | ***Указываются объекты, имеющие общую границу с участком (например: с севера примыкает к муниципальной дороге или с юга граничит с земельным участком с кадастровым номером: \_\_\_\_ и т.п.).*** |
| 5.2 | Количественные характеристики |   |   |
| 5.2.1 | Площадь |   | ***Количественные характеристики******Указываются в виде площади земельного участка*** |
| 5.3 | Качественные характеристики |   |   |
| 5.3.1 | Фактическое использование |   | ***Заполняется в зависимости от фактического использования участка;******В случае неиспользования указывается цель предоставления или вид разрешенного использования*** |
| 5.3.2 | Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка |   | ***Источником информации о зонах с особыми условиями использования земельного участка, а также сведений о природных объектах и обременениях являются: кадастровый паспорт; кадастровый план; выписка из ЕГРН; свидетельство о праве, охранные* с*видетельства, соглашения с пользователями части земельного участка (например, установление сервитута или соглашение об обслуживании объекта инженерной инфраструктуры) и др.*** |
| 5.3.3 | Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территорий, на которых расположены объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, включая ограничения по использованию земельного участка, установленные для такой зоны или территории |   |   |
| 5.3.4 | Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков |   |   |
| 5.3.5 | Расположение земельного участка (в том числе удаленность земельного участка) относительно автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального, местного значения, частных автомобильных дорог, их наименование |   | ***Расстояние указывается в км от границы земельного участка*** |
| 5.3.6 | Тип покрытия (асфальт, бетон, улучшенное грунтовое покрытие, грунтовое покрытие, без покрытия и прочее) подъездного пути к земельному участку (в том числе удаленность земельного участка) |   | ***Расстояние указывается в км от границы земельного участка*** |
| 5.3.7 | Расположение земельного участка (в том числе удаленность земельного участка) относительно водных объектов (море, река, озеро, пруд, затопленный карьер и прочее), их наименование и тип |   | ***Расстояние указывается в км от границы земельного участка*** |
| 5.3.8 | Расположение земельного участка (в том числе удаленность земельного участка) относительно рекреационной зоны (лесной массив, парковая зона, заповедная зона и прочее), ее наименование и тип |   | ***Расстояние указывается в км от границы земельного участка*** |
| 5.3.9 | Сведения о вхождении земельного участка в состав единого недвижимого комплекса (далее ЕНК) или предприятия как имущественного комплекса (в том числе кадастровый номер ЕНК, предприятия как имущественного комплекса) |   | ***Источником информации о вхождении земельного участка в состав единого недвижимого комплекса (ЕНК) или предприятия как имущественного комплекса является выписка из ЕГРН, свидетельство о регистрации права на ЕНК, кадастровый паспорт и др.*** |
| 5.3.10 | Описание коммуникаций (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, канализация), в том числе их удаленность от земельного участка |   | ***Указываются виды коммуникаций, выделенные мощности******Источником информации могут служить действующие договоры на инженерное обеспечение, полученные ТУ, акты балансовой* *принадлежности и эксплуатационной ответственности и др.******Расстояние указывается в км от границы земельного участка******Примечание: отдельно указываются транзитные инженерные коммуникации*** |
| 5.4 | Характеристики зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельном участке |   |   |
| 5.4.1 | Вид объекта недвижимости |   |   |
| 5.4.2 | Кадастровый номер |   |   |
| 5.4.3 | Назначение здания (нежилое, жилое, многоквартирный дом, жилое строение), помещения (жилое (квартира, комната), нежилое), ЕНК, предприятия как имущественного комплекса, объекта незавершенного строительства, иного вида объекта недвижимости |   | ***Источником могут быть: выписка из ЕГРН, технический паспорт, технический план, кадастровый паспорт, свидетельство о праве и др.*** |
| 5.4.4 | Наименование зданий, сооружений |   |   |
| 5.4.5 | Вид разрешенного использования зданий, сооружений |   | ***Источник: выписка из ЕГРН, технический паспорт, технический план, кадастровый паспорт, акт ввода в эксплуатацию и др.*** |
| 5.4.6 | Площадь зданий, сооружений |   | ***Источник: выписка из ЕГРН, технический паспорт, технический план, кадастровый паспорт, акт ввода в эксплуатацию и др.*** |
| 5.4.7 | Количество этажей, в том числе подземных этажей, зданий или сооружений (при наличии этажности у зданий или сооружений) |   |   |
| 5.4.8 | Материал наружных стен зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства |   | ***Материал стен указывается в соответствии с техническим паспортом, техническим планом, актом ввода в эксплуатацию или кадастровым планом объекта и др.******Если объект выполнен из нескольких материалов, указываются все материалы, начиная с основного используемого. В отношении материала стен недопустимо указывать формулировку «смешанные», «из прочих материалов»*** |
| 5.4.9 | Год ввода в эксплуатацию расположенных на земельном участке зданий или сооружений по завершении их строительства либо год завершения строительства таких объектов недвижимости, если в соответствии с федеральным законом выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию для зданий или сооружений не предусматривается |   | ***Год ввода в эксплуатацию или год завершения строительства указывается по основной литере (для объектов незавершенного строительства указывается год начала строительства и процент готовности объекта (пункт 6.6. – графа «Иное»))*** |
| 5.4.10 | Дата окончания проведения капитального ремонта (реконструкции) зданий, сооружений |   |   |
| 5.5 | Иное |   |   |
| 6 | Сведения о характеристиках здания, сооружения, помещения, машино-места, объекта незавершенного строительства, единого недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса, иного вида объектов недвижимости |   |
| 6.1 | Основные характеристики |   |   |
| 6.1.1 | Назначение здания (нежилое, жилое, многоквартирный дом, жилое строение), помещения (жилое (квартира, комната), нежилое), ЕНК, предприятия как имущественного комплекса, объекта незавершенного строительства, иного вида объекта недвижимости |   | ***В соответствии с разрешением на строительство, проектной и иной документацией*** |
| 6.1.2 | Вид разрешенного использования, если объектом недвижимости является здание, сооружение, помещение |   |   |
| 6.1.3 | Адрес |   |   |
| 6.1.4 | Описание местоположения |   |   |
| 6.1.5 | Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении, если объектом недвижимости является здание или сооружение |   |   |
| 6.1.6 | Кадастровые номера земельных участков, в пределах которых расположены здание, помещение, машино-место, сооружение, объект незавершенного строительства, ЕНК, предприятие как имущественный комплекс, иной вид объекта недвижимости |   |   |
| 6.1.7 | Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната, если объектом недвижимости является комната |   |   |
| 6.1.8 | Сведения о вхождении здания, сооружения, помещения, машино-места, объекта незавершенного строительства в состав ЕНК или предприятия как имущественного комплекса (в том числе кадастровый номер ЕНК, предприятия как имущественного комплекса), если объектом недвижимости является здание, сооружение, помещение, машино-место, объект незавершенного строительства |   |   |
| 6.1.9 | Кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав ЕНК, если объектом недвижимости является единый недвижимый комплекс или кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав предприятия как имущественного комплекса, если объектом недвижимости является предприятие как имущественный комплекс и в его состав входят объекты недвижимости |   |   |
| 6.1.10 | Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации |   |   |
| 6.2 | Количественные характеристики |   |   |
| 6.2.1 | Площадь (здания, помещения, машино-места, сооружения), основная характеристика (сооружения), проектируемая основная характеристика (объект незавершенного строительства) |   | ***Для зданий и помещений указывается общая площадь, источник: выписка из ЕГРН, технический паспорт, технический план, кадастровый паспорт и др.*** |
| 6.2.2 | Количество этажей, в том числе подземных этажей, если объектом недвижимости является здание или сооружение (при наличии этажности у здания или сооружения) |   |   |
| 6.2.3 | Номер этажа здания или сооружения, на котором расположено помещение или машино-место, для помещений или машино-мест |   |   |
| 6.3 | Качественные характеристики |   |   |
| 6.3.1 | Фактическое использование |   | ***Следует уточнить в зависимости от использования объекта под конкретную цель, например, торговля, склад, магазин, офис, жилой дом, путепровод, производство и др., либо указывается проектное назначение объекта. В отношении многофункциональных объектов указываются все виды использования в разбивке по площадям*** |
| 6.3.2 | Наименование, если объектом недвижимости являются здания, сооружения, помещения, машино-место, ЕНК, предприятие как имущественный комплекс |   |   |
| 6.3.3 | Материал наружных стен, если объектом недвижимости является здание, сооружение, объект незавершенного строительства |   | ***Материал стен указывается в соответствии с техническим паспортом, техническим планом или кадастровым планом объекта и др.******Если объект выполнен из нескольких материалов, указываются все материалы, начиная с основного используемого.******В отношении материала стен недопустимо указывать формулировку «смешанные», «из прочих материалов»*** |
| 6.3.4 | Год ввода в эксплуатацию здания или сооружения по завершении его строительства либо год завершения строительства таких объектов недвижимости, если в соответствии с федеральным законом выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию не предусматривается, если объектом недвижимости является здание или сооружение |   | ***Год ввода в эксплуатацию или год завершения строительства указывается по основной литере (для объектов незавершенного строительства указывается год начала строительства и процент готовности объекта (пункт 6.6. – графа «Иное»))*** |
| 6.3.5 | Дата окончания проведения капитального ремонта (реконструкции), если объектом недвижимости является здание или сооружение |   |   |
| 6.3.6 | Сведения о том, что помещение предназначено для обслуживания всех остальных помещений и (или) машино-мест в здании, сооружении или о том, что такое помещение относится к имуществу общего пользования в многоквартирном доме, если объектом недвижимости является помещение |   |   |
| 6.3.7 | Линия застройки, если объектом недвижимости является здание, сооружение или объект незавершенного строительства |   | ***Указывается линия застройки (I, II, III…)*** |
| 6.3.8 | Наличие коммуникаций (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, канализация) |   |   |
| 6.4 | Характеристики земельных участков, на которых расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс, предприятие как имущественный комплекс, иной вид объекта недвижимости |   |   |
| 6.4.1 | Кадастровый номер |   |   |
| 6.4.2 | Категория земель |   |   |
| 6.4.3 | Вид разрешенного использования |   |   |
| 6.4.4 | Площадь |   |   |
| 6.4.5 | Фактическое использование |   |   |
| 6.4.6 | Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка |   |   |
| 6.4.7 | Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территорий, на которых расположены объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, включая ограничения по использованию земельного участка, установленные для такой зоны или территории |   |   |
| 6.4.8 | Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков |   |   |
| 6.4.9 | Расположение земельного участка (в том числе удаленность земельного участка) относительно автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального, местного значения, частных автомобильных дорог, их наименование |   | ***Указывается в км от границы земельного участка*** |
| 6.4.10 | Тип покрытия (асфальт, бетон, улучшенное грунтовое покрытие, грунтовое покрытие, без покрытия и прочее) подъездного пути к земельному участку (в том числе удаленность земельного участка) |   |   |
| 6.4.11 | Расположение земельного участка (в том числе удаленность земельного участка) относительно водных объектов (море, река, озеро, пруд, затопленный карьер и прочее), их наименование и тип |   | ***Указывается в км от границы земельного участка*** |
| 6.4.12 | Расположение земельного участка (в том числе удаленность земельного участка) относительно рекреационных зон (лесной массив, парковая зона, заповедная зона и прочее), ее наименование и тип |   |   |
| 6.4.13 | Наличие коммуникаций (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, канализация), в том числе удаленность земельного участка |   |   |
| 6.5 | Характеристики здания, сооружения, в котором расположено помещение, машино-место |   |   |
| 6.5.1 | Вид объекта недвижимости |   |   |
| 6.5.2 | Кадастровый номер |   |   |
| 6.5.3 | Сведения о вхождении здания, сооружения, в состав ЕНК или предприятия как имущественного комплекса (в том числе кадастровый номер) |   |   |
| 6.5.4 | Вид разрешенного использования |   |   |
| 6.5.5 | Назначение |   |   |
| 6.5.6 | Наименование |   |   |
| 6.5.7 | Площадь (здания, помещения, машино-место, сооружение), основная характеристика (сооружения) |   | ***Для зданий и помещений указывается общая площадь, источник: выписка из ЕГРН, технический паспорт, кадастровый паспорт и др.*** |
| 6.5.8 | Количество этажей, в том числе подземных этажей (при наличии этажности у здания или сооружения) |   |   |
| 6.5.9 | Фактическое использование |   |   |
| 6.5.10 | Материал наружных стен |   | ***Материал стен указывается в соответствии с техническим паспортом, техническим планом или кадастровым планом объекта и др.******Если объект выполнен из нескольких материалов, указываются все материалы, начиная с основного используемого.******В отношении материала стен недопустимо указывать формулировку «смешанные», «из прочих материалов»*** |
| 6.5.11 | Год ввода в эксплуатацию здания или сооружения по завершении его строительства либо год завершения строительства таких объектов недвижимости, если в соответствии с федеральным законом выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию не предусматривается для здания или сооружения |   | ***Год ввода в эксплуатацию или год завершения строительства указывается по основной литере (для объектов незавершенного строительства указывается год начала строительства и процент готовности объекта (пункт 6.6. – графа «Иное»))*** |
| 6.5.12 | Дата окончания проведения капитального ремонта (реконструкции) |   |   |
| 6.5.13 | Наличие коммуникаций (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, канализация), в том числе удаленность земельного участка |   |   |
| 6.5.14 | Линия застройки |   | ***Указывается линия застройки (I, II, III…)*** |
| 6.6 | Иное |   | ***Обязательна для заполнения для объектов незавершенного строительства, указывается процент готовности объекта*** |
| 7. Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю | ***Заполняется в обязательном порядке*** |
|   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись) |   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(фамилия имя отчество(последнее - при наличии) |   \_\_\_(дата) |   |
| 8. Согласие на обработку персональных данных | ***Обязателен для заполнения при подаче Декларации физическим лицом*** |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование бюджетного учреждения, осуществляющегообработку персональных данных) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) субъектаперсональных данных) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(адрес места жительства субъекта персональных данных) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(документ, удостоверяющий личность субъекта персональных данных,его серия и номер, дата выдачи и выдавший орган) |   |
| Подтверждаю согласие на обработку моих персональных данных, предусмотренную пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 г. N [152-ФЗ](http://rulaws.ru/laws/Federalnyy-zakon-ot-27.07.2006-N-152-FZ/) "О персональных данных" "5", в целях рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости бюджетным учреждением, наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, созданным субъектом Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. N [237-ФЗ](http://rulaws.ru/laws/Federalnyy-zakon-ot-03.07.2016-N-237-FZ/) "О государственной кадастровой оценке" "6". |   |
| Мне известно, что настоящее согласие действует бессрочно и что согласие на обработку персональных данных может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме. |   |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись) |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(фамилия имя отчество(последнее - при наличии) |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(дата) |   |
| 9. Приложение (любые материалы, подтверждающие информацию, содержащуюся в настоящей декларации) | ***Приложение (любые материалы, подтверждающие информацию, содержащуюся в настоящей декларации). В данном разделе указывается количество листов приложения. Сами документы прикладываются в печатном или сканированном формате, требования к заверению документов не предъявляются.*** |
| 10. Дата, по состоянию на которую представляется информация об объекте недвижимости |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |

Рекомендуем перед подачей Декларации ознакомиться с содержащимися в ЕГРН сведениями в отношении объекта недвижимости, представленными на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии [https://rosreestr.ru](https://rosreestr.ru/).

Чтобы при проведении государственной кадастровой оценки, были учтены фактические характеристики объекта, а также во избежание противоречивости сведений, содержащихся в ЕГРН и Декларации, рекомендуем в установленном порядке внести изменения о характеристиках объекта недвижимости в ЕГРН.

Дополнительные пояснения, касающиеся поданной Декларации, заявителем могут быть отражены в сопроводительном письме к Декларации.